changed to "Existing". So the prefix "D" at all the places shall be replaced by prefix "E" eg DE, DOS, DSA etc. shall be changed to

RR1.6 Police Housing

RR3.1 Koli Housing

RR1.7 Government Housing

RR2.1 Rehabilitation & Resettlement

RSA6.2 Adhar Kendra With

RSA6.3 Public Convenience

RSA7.1 Film/TV Studio

RSA8.1 Animal Shelter

Skill Development Centre

▲ Koliwada

Water Supply Tunnel Shaft

Metro Rail Line 2 - 9/ Stations

Mono Rail Alignment/ Stations

Village/Division Boundary

= = = Ward Boundary

LAYOUT RG Layout R.G.

DEO3.1 Other Public Offices

Notes: 1. DEVELOPMENT WILL BE RESTRICTED WITHIN THE BUFFER AREAS MARKED FOR HIGHWAYS, RAILWAYS, RIVERS, NALLAS & CRZ AREAS WHICH WILL BE SUBJECT TO MODIFICATION OR NOC FI

DESA5.2 Abattoir

CZMP BY MOEF u/no J-17011/8/95-1A.III DATED 19 JAN 2000 AND SHALL BE CONSIDERED MODIFIED AS FINALISED BY MOEF FROM TIME TO TIME. 3. PROPOSED LANDUSE SHALL PREVAIL IRRESPECTIVE OF PROPERTY NUMBER/ PROPERTY BOUNDARY SHOWN ON MAP WHICH SHALL BE SUBJECT TO CONFIRMATION

GIVEN BY SWD. 6-THE BUFFER ALONG NALLA/ RIVER WILL FOLLOW THE FINAL ALIGNMENT OF NALLA/RIVER WIDTH.6. THE ALIGNMENT OF GMLR.

FROM CITY SURVEY OFFICER OF THE RESPECTIVE AREA. 4. THE PLUS (+) SIGN INDICATES THE COMBINED USERS AS MENTIONED IN-WARD-REPORT ON THE LAST SHEET OF RESPECTIVE ZONES. 5. THE ALIGNMENT OF NALLAS/RIVERS IS PROVISIONAL SHOWN ON PLAN SHALL BE

DESA7.1 Film/TV Studio

DEOS2.8 Botanical Garden



मंजूर फेरबदल क्र.	फेरबदल क्र.	रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम २६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या आराखड्यातील प्रस्ताव	महाराष्ट्र पादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३० नुसार नियोजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले आणि सादर केलेले फेरबदल	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) नुसार शासनाने मंज्र केलेले फेरबदल
Sanctioned Modification No.	Modification No.	Proposals as per published plan under Section 26 of MR & TP Act 1966	Modification proposed by the Planning Authority and submitted under Section 30 of MR & TP Act 1966	Modification sanctioned by Government under Section 31(1) of the MR & TP Act 1966
SM-A02	MA2	DPU४.२ (इंधन भरणा केंद्र)	मंजूर पुनरंचित विकास आराखडा १९९१ नुसार 'ocs' दशविण्यात आले.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
		DPU4.2 (Fuel Station)	Earmarked as OCS.	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A03	МАЗ	DOS २.६ (मनोरंजन उद्यान)	मंजूर पुनर्राचीत विकास आराखडा १९९१ नुसार 'BHPA' दर्शविण्यात आले.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
		DOS2.6 (Recreational Ground)	Earmarked as BPHA.	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A06	MA10	DOS २.६ (मनोरंजन उद्यान)	(+) है चिन्ह नामनिर्देशित उदय /पार्क ह्या मध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.	मंजूरी देण्यास नकार, कलम 26 नुसार प्रस्ताव पुनरस्थापित
		DOS2.6 (Recreation Ground)	'+' sign from Designation of RG(DOS 2.6) is deleted	Refused to accord sanction, Proposal u/s 26 i reinstated
		विकास नियोजन रस्ता	सागरी रस्ता सरेखन नुसार दर्शविण्यात आली.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
SM-A16	MA23	Proposed DP road (Coastal Arm)	The additional arm of Coastal road being not part of the final alignment is now deleted	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A18	MA26	DOS २.६ (मनोरंजन उद्यान)	Designation of RG (DOS 2.6) deleted and Designation of Museum (DSA 3.5) shown	पुडील बदलांसह कलम ३० अंतर्गत फेरबदल मजूर करण प्रस्तावीत आहे DOS २.६ (मनोरंजन उद्यान) चे नामनिर्देशन बदलून DOS2.6+DSA3.5 असे केले
		DOS2.6 (Recreation Ground)	Designation of RG (DOS 2.6) deleted and Designation of Museum (DSA 3.5) shown	Refused to accord sanction, Proposal u/s 26 ir reinstated with following changes:- Designatio of DOS2.6 is changed to DOS2.6+DSA3.5
SM-A20	MA32	DOS१.४ (क्रीडांगण)	खेळाचे मैदान च्या जागेवर वाहनतळाचे बेट (TI) दर्शविण्यात आले.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
		DOS1.4	Traffic Island (TI) text shown in place of Playground	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A21	MA33	DOS १.५ (उद्यान/बगीचा	खेळाचे मैदान च्या जागेवर वाहनतळाचे बेट (TI) दर्शविण्यात आले.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
		DOS1.5	Traffic Island (TI) text shown in place of playground	Sanctioned as proposed u/s 30
	MA42	निवासी पड़ा	अगैरयी चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
SM-A29		-	Text of Agairy shown	Sanctioned as proposed u/s 30
CM A20	MA43	निवासी पट्टा	अगैरयी चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
SM-A30		•	Text of Agairy shown	Sanctioned as proposed u/s 30
SM 421	MA44	निवासी पट्टा	अगैरयी चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
SM-A31		-	Text of Agairy shown	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A33	MA46	निवासी पट्टा	चर्च चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
SM-A33		-	Text of Church shown	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A37	MA50	निवासी पट्टा	चर्च चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
	MAJO	-	Text of Church shown	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A39	MACO	निवासी पट्टा	चर्च चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
	MA52	-	Text of Church shown	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-A40	MAEO	निवासी पट्टा	चर्च चा मजकूर दर्शविण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
	MA53	-	Text of Church shown	Sanctioned as proposed u/s 30
SM-T31	MGEN03	DH 3.1 (धर्मदाय रुग्णालय)	DH 3.1 या नामनिर्देशनाचे नाव धर्मदाय दवाखाना बदलून दवाखाना असे केले आहे.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
3W-131	MOENUS	DH 3.1 Charitable Dispensary	The designation for DH 3.1 is changed from Charitable Dispensary to Dispensary	Sanctioned as proposed u/s 30
		खालील नम्द केलेल्या	फेरबदलांचे निर्देशन नकाश्यावर दर्शविण्यात आलेले नाही	त
		Modificati	on label not shown on plan for following	
मंजूर फेरबटल क	फेरबदल क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम २६ नुसार प्रसिद्ध	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३० नुसार नियोजन प्राधिकरणाने	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम् ३१(१) नुसार शासनाने मंजूर

भनु. क्र.	मंजूर फेरबदल क.	फेरबदल क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम २६ नुसार प्रसिद्ध झालेल्या आराखड्यातील प्रस्ताव	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३० नुसार नियोजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले आणि सादर केलेले फेरबदल	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) नुसार शासनाने मंजूर केलेले फेरबदल
Sr.No.	Sanctioned Modification No.	Modification No.	Proposals as per published plan under Section 26 of MR & TP Act 1966	Modification proposed by the Planning Authority and submitted under Section 30 of MR & TP Act 1966	Modification sanctioned by Government under Section 31(1) of the MR & TP Act 1966
1 SM-A05	CM AGE	MA8	निवासी पट्टा	न.भू. कं. १४१६ च्या ठिकाणी न. भू.क्रमांक ७१८ असे दर्शविण्यात आले.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
	SM-AU5			CS No changed from 1416 to 718 as per revenue records	Sanctioned as proposed u/s 30
2 SM-	SM-A22	MA34	निवासी पट्टा	नगर भूमापन अभिलेख्यानुसार न.भू.कं. ९९९९ हा १६१० आणि १६११ म्हणून बदलण्यात आला. बदलण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
			-	CS numbers changed from 9999 to 1610 & 1611 as per revenue records.	Sanctioned as proposed u/s 30
3	SM-A42	MA55	निवासी पट्टा	नगर भूमापन विभागाच्या अभिलेख नुसार न.भू.कं. 1896 हा 1898 म्हणून बदलण्यात आला.	कलम ३० मध्ये प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर
			-	C.S.No. changed from 1838 & 1896 to CS no. 1898 & 1856 as per revenue record	Sanctioned as proposed u/s 30

कलम ३० नुसार फेरबदल MODIFICATION u/s 30 SHOWN AS कलम ३१ नुसार सारभूत स्वरुपाचे बदल/ वगळलेला भाग EXCLUDED PART/ SUBSTANTIAL MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS

कलम ३१ नुसार दर्शविलेले मंजूर फेरबदल SANCTIONED MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS

विकास योजना - २०३४ बृहन्मुंबई

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) अन्वये शासन अधिसूचना क्र. टीपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/विनि/नवि-११ दिनांक ८ मे २०१८ अन्वये मंजूर केलेली योजना

DEVELOPMENT PLAN- 2034 OF GREATER MUMBAI

SANCTIONED BY GOVT. OF MAHARASHTRA U/S 31(1) OF MR & TP ACT, 1966 VIDE NOTIFICATION NO. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11 DATED 08TH MAY 2018



बृहन्मुंबई महानगरपालिका

Municipal Corporation of

Town Planning Officer

(प्रमुख अभियंता (वि.नि.))

(नगर रचना अधिकारी)

