## बृहन्मुंबई विकास आराखडा - २०३४ GREATER MUMBAI DEVELOPMENT PLAN - 2034 पूर्व उपनगरे - प्रभाग : टी EASTERN SUBURBS - WARD : T - ES 54 महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३० नुसार नियोजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले आणि ३१(१) नसार शासनाने सादर केलेले वाढीव फेरबदल क. अन्, ई. पी. क. फेरबदल क. आधिनियम १९६६ च्या कलम २६ महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना आधिनियम १९६६ च्या कलम ३० नुसार नियोजन प्राधिकरणाने प्रस्ताविलेले आणि नुसार प्रसिद्ध झालेल्या सादर केलेले फेरबदल **ES 58 ES 57** आराखड्यातील प्रस्ताव Proposals as per published Modification proposed by Planning Authority and shown on submitted plan Proposals as per published Substantial Modification published by the Government plan under Section 26 of Authority and shown on submitted plan plan under Section 26 of under Section 31(1) of the MR & TP Act 1966 under Section 31(1) of the MR & TP Act 1966 MR & TP Act 1966 under Section 30 of the MR&TP Act 1966 under Section 30 of the MR&TP Act 1966 3.40m प्रस्तावित रस्ता रुंदीकरण | रस्ता रुंदीकरणासाठी दर्शविलेला 13.40 m हा मजकूर व रस्त .1 (महापालिका प्राथमिक 1.1 (महापालिका शाळा) चे आरक्षण बदलून RH 1.2 कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. DE 1.2 (प्राथमिक/माध्यमिक शाळा) रुंदीकरण वगळले Road widening is deleted and 13.40M road width label Modification u/s 30 is proposed to be sanction. DE 1.1 (Municipal Primary School) DE 1.1 (Municipal School) Reservation is changed to RH Modification u/s 30 is proposed to be sanction. 1.2 (प्राथमिक/माध्यमिक शाळा) नामनिर्देशित केली व न भू क. 203 (भाग), 204 (भाग) वर RSA 1.2 (विकी क्षेत्रासह कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. DSA2.5 (कल्याण केंद्र) चे नामनिर्देशन वगळून DOS 1.4 (खेळाचे मैदान) नामनिर्देशित केले आणि स्त्याची रुदी 6.10 RSA 1.2 (Retail market with vending zone) Reservation on Modification u/s 30 is proposed to be sanction. R Zone DE 1.2 (Primary & Secondary School) designation is shown & DSA2.5 (Welfare Centre) designation is deleted & DOS 1.4 (Playground) is shown and road width is reduced E 1.2 (प्राथमिक व माध्यमिक शाळा) चै आरक्षण दर्शविले. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. RE1.2 (Primary & Secondary School) Reservation is Modification u/s 30 is proposed to be sanction. निवासी पट्टा DE1.2( प्राथमिक व माध्यमिक शाळा) हे नामनिर्देशन दर्शविले.. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Modification u/s 30 is proposed to be sanction. है 1.1 (महापालिका शाळा आरक्षण वगळून RE 4.4 (इतर कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. DE1.2 (Primary & secondary School) designation is shown. Modification u/s 30 is proposed to be sanction 1089 1088 1087 1086 1085 1084 1083 1082 1081 Reservation RE 1.1 (Municipal School) is deleted and RE Modification u/s 30 is proposed to be sanction. DE1.2 (प्राथमिक व माध्यमिक शाळा) हे नामनिर्देशन दर्शविले.. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. RE1.1 (Municipal School) तील रस्ते मंज्र सुधारित विकास आराखडा 1991प्रमाणे DE1.2 (Primary & secondary School) designation is shown. Modification u/s 30 is proposed to be sanction. RR 2.1 (पुर्नवसन व पुर्नस्थापना) दर्शविण्यात आले आणि RR 2.1 (पुर्नवसन व पुर्नस्थापना) कलम 30 अंतर्गत फरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. आरक्षण वगळून रहिवासी क्षेत्र दर्शविले. नामनिर्देन वगळले व DSA 2.5 (कल्याण केंद्र) असे नामनिर्देन कलम 30 अंतर्गत फरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. nternal roads are shown as existing Roads as per Sectioned Revised Development Plan 1991 and RR 2.1 Modification u/s 30 is proposed to be sanction. e G (Garden) designation is deleted and shown as (Rehabilitation & Resettlement) is deleted and shown in R as per Govt. notification u/s 37(2) u/no TPB-4399/510/CR-Modification u/s 30 is proposed to be sanction. DOS1.5 (Garden/Park) 4.1.1 (विक्री केंद्रासह् महापालिका मंडई ) भूखंडाची हद्द व कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. नामनिर्देशित भाग वगळून नामनिर्देशनची हद्द दुरुस्त केली. न.भू.क. ची हद दुरुस्त केली. Part DOS 2.6(Recreation Ground) designation on slum Boundary of the RSA 1.1 (Municipal Market with vending Modification u/s 30 is proposed to be sanction. rehabilitation layout on CTS No 1124 is deleted & boundary Modification u/s 30 is proposed to be sanction. DSA1.2+ (Retail Market+) zone) reservation and CTS boundaries are corrected. 3.40 मी. रुंद विकास नियोजन रस्त्याच्या संरेखनात बदल RPU 2.1 (इंधन केंद्र) वगळण्यात आले व DOS 1.4 (खेळाचे मैदान) नामनिर्देशन दर्शविले आणि RPU 2.1 (भरणा केंद्र) चे आरक्षण न.भू.क. 1320C/1, मौजे मुलुंड-पूर्व येथे दर्शविले. विद्यमान रस्ता, १८.३० m प्रस्तावित केला व खाडीकडे जाणा-या प्रस्तावित 18.30 मी.रस्त्याची रुंदी कलम 30 अंतर्गत फरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. 13.40 मी. इतकी बदलली RPU2.1 (Fuel station) is deleted & designation of DOS 1. realigned & the width of proposed 18.30 mt. wide DP Road, Modification u/s 30 is proposed to be sanction. (Playground) is shown and RPU 2.1(Fuel station) is shown Modification u/s 30 is proposed to be sanction. going towards creek is reduced to 13.40 mt. land CTS No.1320C/1 of village Mulund (East) RT 1.4 (बेस्ट बस सुविधा) आरक्षणाचा आकार व त्याचे स्थान कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. .4.8 (स्मशानभूमी) चे आरक्षण वगळले व ROS 1.5 कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. RT 1.4 (बेस्ट बस सुविधा) RSA 4.8 (स्मशानभूमी) द्यान/बगीचा) चे आरक्षण दर्शविले. ASA 4.8 (Cemetery) is deleted and ROS 1.5 (Garden/park) Modification u/s 30 is proposed to be sanction. The relocation and shape of RT 1.4 (Best Bus Facility) is RT1.4 (Best Bus Facility) Modification u/s 30 is proposed to be sanction. 1.2 (प्राथमिक/माध्यमिक शाळा) चे नामनिर्देशन वगळले व कलम 30 अंतर्गत फरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. ROS 1.4 (खेळाचे मैटान) कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. र्मीचापी निवासस्थान)) म्हण्यून नामानिर्देशन केसी. .4 (खेळाचे मैदान) चे नामनिर्देशन दर्शविले. 1.2 (Primary & Secondary School) is deleted and Modification u/s 30 is proposed to be sanction. ROS 1.4 (playground) part is deleted and DR 1.3 Sovernment Staff Quarters) designation is shown. 4 (Playground) Reservation is shown. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. प्रस्तावित 9.15 मी रस्ता वगळण्यात आला. 1.2 (प्राथमिक/माध्यमिक शाळा) नामनिर्देशन दर्शविले. कलम ३० अंतर्गत फरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Proposed 9.15 m road is deleted. Modification u/s 30 is proposed to be sanction. 1.2 (Primary & Secondary School) designation is DSA 4.1 (हिंदू पारंपारिक स्मशानभूमी) नामनिर्देशनाचा आकार कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. क. 1320B/22 वरील RPU 2.1 (इंधन अरणा केंद्र) दर्शिवले स्मशानभूमी) DSA4.1 (Hindu Traditional / ाणि त्याप्रमाणे DOS 2.6 (नामनिर्देशित मनोरंजन मैदान) Shape of designated cemetery DSA4.1 (Hindu traditional कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. Modification u/s 30 is proposed to be sanction. नामनिर्देशन व RPU 3.2 (पोलीस चौकी) या आरक्षणाची हद cemetery) is restored. **ES 53** विद्यमान 13.40 मी. रस्त्याचे संरेखन जागेवरील विदयमान रस्ता कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. RPU 2.1 (Fuel Station) on CTS No 1320/B/22 is shown परिस्थितीनुसार दर्शविले. part DOS 2.6 (Recreation Ground) designation and Alignment of existing 13.40 Mt. wide road is shown as per Modification u/s 30 is proposed to be sanction. **Existing Road** Reservation of RPU3.2 (Police Chowky)boundry is न.भ.क.1389, 1391, 1391/1 तील प्रस्तावित 15,25 मी. विकार S 1.5 (उद्यान/बगीचा) आरक्षण दर्शविले नियौजन रस्ता वगळला व त्या जागेवर ROS 1.4 (खेळाचे S1.5 (Garden/Park) reservation is shown Modification u/s 30 is proposed to be sanction. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. 1.5 (उदयान / बगीचा) आरक्षण वगळले आणि RO आणि ROS1.4 (खेळाचे मैदान) तील विद्यमान रस्त्याचा ROS 1.5 (उदयान/बगीचा) कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. डा संकल/ स्टेडीयम) दर्शविले. शाळेपर्यंतचा भाग वगळला. ROS 1.5(Garden/Park) reservation is deleted and RC New proposed 15.25mt. DP Road through CTS no. 1389, 1391, 1391/1. is deleted & that portion added in ROS 1.4 (Play ground)/DOS 1.4(Play ground)and The existing road is Modification u/s 30 is proposed to be sanction EP-T83 130 deleted upto the school. Vallah position is corrected as per layout Modification u/s 30 is proposed to be sanction. सदय स्थितीत वापरात असलेला 13.40 मी रुंटीचा रस्ता हा ROS1.5 (उद्यान / बगीचा) चे आरक्षण दाखविण्यात आ कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. प्रस्तावित 13.30 मी रुंदी असलेल्या रस्त्या पर्यंत वाढवून जोडण्यात आलेला आहे. तसेच प्रस्तावित विकास नियोजन 88 EP-T86 221 ROS1.5 (Garden/ Park) is proposed. Modification u/s 30 is proposed to be sanction कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. पुढील बदलांसह, कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे 18.30 मी रुंद रस्त्याची रुंदी 13.40 मी. इतकी कमी करून दर्शविण्यात आली. The existing road of 13.40m to be extended up to the प्रस्तावित रस्त्याची रुंदी १३.४० मी अशी नकाशात 18.30m Proposed DP Road junction of 13.30 wide Road. The width of 18.30 mts Modification u/s 30 is proposed to be sanction. 39 EP-T87 230 proposed DP road is reduced to 13.40 mts. Boundary of the given college corrected changes: Width of Proposed road to be shown as 13.40 m as पर्वद्रत गती महामार्ग ते वीर सावरकर मार्गाला जोडणारा 27.4 मी. रस्ता वगळला व न.भू.मापन क. 115 मौजे. मुलूड (पूर्व) कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. मधन 18.30 मी. रुंद रस्तो दर्शविला. आरक्षण वगळण्यात आले आहे आणि सदर जिमेनी भोवतालच्या जमीन वापर क्षेत्रामध्ये समाविष्ट करण्यात आल्या कलम ३० अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. सेवा उद्योग केंद्र 27.45m Proposed DP Road, to existing Veer Savarkar road is deleted and 18.30 mts DP Modification u/s 30 is proposed to be sanction. road adjacent to Nalla is shown through bearing CTS The land marked as Designation for Service Industrial प्रस्तावित 9.15 मी.रुंद रस्ता वगळण्यात आला. न.भू.क.१०२९ RSA5.2+ (नोकरदार महिलांसाठी बहुउद्देशीय गृहनिर्माण + proposed 9.15m wide road is deleted. महापालिका कर्मचारी वसाहतीतील मोकळ्या जागेत दर्शाविलेला कलम ३० अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. (नोकरदार महिलांसाठी बहुउद्देशीय गृहनिर्माण + वृद्धाश्रम) and RSA6.2+ (आधार केंद्र व कौशल्या विकास केंद्र+ महिला व विदयमान रस्ता गृहनिर्माण + वृद्धाश्रम) व १०३० मौजे मुलुंड -पश्चिमे साठी Existing road shown in municipal staff Colony open space Modification u/s 30 is proposed to be sanction. ऑरिक्षेत. व न.भू.क.१०३० RSA6.2+ (आधार केंद्र व कौशल्या वालसंगोपन केंद्र) चे आरक्षण वगळण्याचे प्रस्तावित करून केंद्र व कौशल्या विकास + महिला विकास + महिला व बालसंगोपन केंद्र) साठी आरक्षित. नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे RH1.2 (रुग्णालय) चे आरक्षण दर्शविण्याचे प्रस्तावित केले. 9.15 मी.चे रस्ता रुंदीकरण मंजूर सुधारित विकास आराखडा कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. व बालसंगोपन केंद्र) साठी आरक्षित. विदयमान रस्ता 9.15M road widening is shown as per Sanctioned Revised Modification u/s 30 is proposed to be sanction. Working Women and Old Age Reservation of RSA5.2+ and RSA6.2+ shown on CTS no. 1029 विद्यमान रस्ता जागेवर असल्याप्रमाणे दर्शविला. कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे प्रस्तावित आहे. for Working Women and Old Age Home) and CTS no 1030 and 1030 respectively of Mulund-West is proposed to be deleted and included in RH1.2 (Hospital) as shown on plan. 20 EP-T46 MT52 sting road is shown as per site condition. Modification u/s 30 is proposed to be sanction. Development centre and Care Centre). Kendra with Skill Development OD/CC ची परवानगी दिल्या असल्याने ROS 1.5 दुयान/बगीचा) आरक्षण व महामार्ग प्रतिबंधित क्षेत्र वगळले. centre and Care Centre). ROS1.5 (Garden/Park) reservation and Highway Buffer is Modification u/s 30 is proposed to be sanction. द्शविल्याप्रमाणे RE1.2(प्राथमिक आणि माध्यमिक शाळा) चे 1.6+ (पार्किंग वाहनतळ) नामनिर्देशन बदलून RT 1.6+ मंजूरी देण्यास नकार, कलम ३० चे आरक्षण वगळून सदर भूभाग नवीन आरक्षण दर्शविण्याचे प्रस्तावित केले (पार्किंग वाहनतळ) आरक्षण दर्शविले. बाजूच्या क्षेत्रात दाखविण्याचे प्रस्तावित आहे. New reservation of RE 1.2 ( PRIMARY AND SECONDAR T 1.6+ (parking lot) reservation is changed to RT1.6+ Refused to accord sanction, Reservation u/s 30 is propo-SCHOOL) is proposed to be shown on CTS 1123, 1124, 1131 DT1.6(PT)+ (Parking Lot) 132of Mulund-East as shown on plan. be deleted and included in adjoining predominant zone 1.5 (उट्यान/वर्गीचा)चे भारक्षण अंशतः DOS 1.5 पढील बदलांसह, कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजुर करण्याचे RAM (सुविधा भूखंड) हे नामनिर्देशन पुनर्विस्थापीत ठिकाणी कलम 30 अंतर्गत फेरबदल मंजूर करण्याचे प्रस्तावित आहे. उद्यान/बगीचा) असे नामनिर्देशीत केले व उर्वरित ROS 1.5 प्रस्तावित आहे: उर्वरित भागावरचे आरक्षण ROS 1.5 DAM (सुविधा भ्रखंड) (उद्यान/बगीचा) आरक्षण है ROS 1.4 (खेळाचे मैदान) आरक्षण असे दर्शविले. (उद्यान/बगीचा) है ROS 1.5 (उद्यान/बगीचा) असे नकाशात दर्शिवल्याप्रमाणे दाखविण्याचे प्रस्तावित आहे. EP-S33 MS40, MS54 Designation of DAM (Amenity Plot) deleted & RAM (Amenity Modification u/s 30 is proposed to be sanctioned. Part DOS 1.5 ( Garden/Park) is shown instead of ROS 1.5 ( Modification u/s 30 is proposed to be sanction. With following Garden/Park) and remaining part reservation ROS 1.5 ( changes remaining part reservation ROS 1.5 ( Garden/Park Garden/Park) is shown as ROS 1.4 (Playground ) proposed to be shown as ROS 1.5 ( Garden/Park) as shown कलम ३० नुसार फेरबदल MODIFICATION u/s 30 SHOWN AS **ES 49 ES 50** कलम ३१ नुसार सारभूत स्वरूपाचे बदल/ वगळलेला भाग EXCLUDED PART/ SUBSTANTIAL MODIFICATION u/s 31 SHOWN AS विकास योजना - २०३४ बृहन्मुंबई महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ३१(१) अन्वये Areas Under Regulatory Framework DER1.1 Municipal Staff Quarters DESA1.1 Municipal Retail शासन सूचना क्र. टीपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/ईपी/नवि-११ दिनांक ८ मे २०१८ अन्वये DEMS1.1 Road Depot RMS1.1 Road Depot R Residential DEE1.2 Primary & Secondary DER1.2 Police Staff Quarters Market DEMS1.2 Municipal Chowky 1.2 State Transport Depot RE1.2 Primary/ Secondary School RPU2.1 Fuel Station RMS1.2 Municipal Chowky High Tide Line (HTL) RMS1.3 Municipal Facilities प्रसिध्द केलेले वगळलेले सारभूत स्वरुपाचे फेरबदल DER1.3 Government Staff Quarters DESA1.2 Retail Market DEMS1.3 Municipal Facilities T1.3 Regional Transport Office DEE1.3 Special School DER1.4 BEST Staff Quarters DESA1.3 Wholesale Market DEMS2.1 Transport Garage RE2.1 Higher Education \_ \_ \_ CRZ Buffer DET1.4 BEST Bus Facilities RMS2.1 Transport Garage **DEVELOPMENT PLAN- 2034 OF GREATER MUMBAI** DEE2.1 College DER1.5 Municipal Housing DEMS2.3 Asphalt Plant DET1.6 Parking Lot RE3.1 Other Education RPU3.3 Correction Facilities RMS3.1 Solid Waste Management Facilities Archeological Survey of India Monument DEE 2.2 University/IIT DER2.1 Rehabilitation DEMS2.4 Municipal Laboratory DET 1.6 (PT) Public Parking Lot RPU3.4 Police Facilities RMS3.2 Landfill Site RE4.1 Urban Planning Institute DEE3.1 Other Education DESA2.2 Children's Home DEMS2.5 Municipal Workshop RMS3.3 Scrap Yard DET2.1 Water Transport Terminal RE4.2 Medical Institute RPU3.5 Court SUBSTANTIAL MODIFICATION (EXCLUDED PART) RMS.4.1 Sewage Treatment Plant / Facilities DESA2.3 Orphanage DEMS2.6 Municipal Laundary RE4.3 Financial Institute PUBLISHED BY GOVT. OF MAHARASHTRA U/S 31(1) OF MR & TP ACT, 1966 VIDE DESA2.4 Old Age Home RPU5.2 Electricity Transmission & 100 meter Prohibited Area DEMS3.1 Solid Waste Management DET3.1 Airport/Heliport RE4.4 Other Institute RMS4.3 Sewage Pumping Station Municipal Dispensary/ **Public Utility and Facilities** DESA2.5 Welfare Center Facilities DET4.1 Railway Station Distribution Facilities RMS5.1 Reservoir NOTICE NO. TPB-4317/629/CR-118/2017/EP/UD-11 DATED 08TH MAY 2018 Health Post DEPU1.1 Fire Station/ DESA2.6 Women Hostel DEMS3.2 Landfill Sites DET4.2 Railway Terminus RPU6.1 Service Industrial Estate RMR5.2 Water Pumping Station NW Natural Water Course 200 meter Prohibited Area DEH1.2 Municipal Hospital Command Center DESA2.7 Students Hoste DEMS4.1 Sewage Treatment Plant / RH1.1 Municipal Dispensary/ Health Post Public Offices DEH1.3 Municipal Maternity Home DEPU2.1 Fuel Station DESA2.8 Library RH1.2 Hospital RMS5.5 Hydraulic Engineering DEH2.1 Government Hospital RH1.3 Municipal Maternity Home RO2.1 Government Office RO3.1 Disaster Management Facilities DEPU3.1 Police Station DEMS4.3 Sewage Pumping Station DET4.4 Metro/Mono Rail Carshed Department Facilities DEPU3.2 Police Chowky DEMS5.1 Reservoir DET4.5 Intermodal Transport RH3.1 Rehabilitation Center RMS6.1 Storm Water Pumping Station PWFDZ Port's Water Front Development Zone DEH3.2 Private Hospital DESA3.2 Cinema Theatre DEMS5.2 Water Pumping Station RH3.4 Veterinary Hospital Terminus DEH3.3 Rehabilitation Center DEPU3.4 Police Facilities DESA3.3 Drama Theatre DEMS5.3 Water Treatment Plant Primary Activity DEH3.4 Veterinary Hospital RSA1.1 Municipal Market With Vending Zone RP1.1 Fish & Net Drying Yard DESA3.4 Art Gallery DEMS5.4 Water Trunk Main/Acquaduct Amenity Plot DEH3.5 Other Medical Facilities DEPU4.1 Post & Telegraph DESA3.5 Museum DEMS5.5 Hydraulic Engineering ROS1.2 Promenade RSA1.2 Retail Market With Vending Zone ------ High Voltage Line DEPU4.2 Telephone Exchange DESA3.6 Open Air Theatre Department Facilities ROS1.4 Play Ground RSA2.1 Multipurpose Community Centre DEPU4.3 Radio Transmission DEMS6.1 Storm Water Pumping Station RSA2.7 Students Hostel Buffer for River/Nalla/Creek A Urban Development Dept DEOS1.1 Tank/Pond/Lake DEOS1.2 Promenade DEOS1.3 Beach DEPU4.4 Television Station DESA3.8 Public Hall RSA2.9 Homeless Shelter ROS2.1 Club/Gymkhana RT1.1 Truck Terminus DEPU4.5 Wireless Station RSA3.3 Cultural Centre/Drama Theatre/ Buffer for High Voltage Line DEOS1.3 Beach RT1.2 State Transport Depot RT1.4 Best Bus Facilities DESA4.1 Hindu Traditional / EP1.1 Fish & Net Drying Yard DEOS1.4 Play Ground DEPU5.2 Electricity Transmission & Electric Cemetery Buffer for Railway DEP1.2 Fish Cold Storage/Godown ROS2.4 Municipal Sports Complex RSA3.5 Museum DEOS1.5 Garden/Park Distribution Facilities DESA4.2 Muslim Cemetery Fishing Related Industries RT1.6 Parking Lot ROS2.5 Sports Complex / Stadium RSA3.6 Art Gallery Buffer for Highway DESA4.3 Christian Cemetery DEP2.1 Dhobi Ghat ROS2.7 Green Belt RSA3.7 Leisure Park RT2.1 Water Transport Terminal Scale 1:4000 DEOS2.2 Swimming Pool DESA4.4 Buddhist Cemetery DEP3.1 Cattle Pound/ Dairy RSA4.8 Cemetery DESA4.5 Composite Cemetery DEP4.1 Dairy RSA 4.9 Old Age Home RT3.1 Metro / Mono Rail Carshed Road Widening ---- Town Planning Scheme Boundary #HDS2/4 Municipal Sports Complex DRO1.1 Mumicipal Octroi Maka DESA4.6 Jewish Cermetterry RR1.1 Municipal Staff Quartiers RSA5.1. Exhibition Centre Railway Track/Stations DEOS2.5 Sports Complex/Stadium O1.2 Municipal Printing Press Property (CTS / CS / FP No) RR1.2 Police Staff Quarters RSA5.2 Multipurpose Housing Amenity Plot DEOS2.6 Recreation Ground O1.3 Municipal Office RAM Amenity Plot DESA4.8 Cemetery Others RR1.3 Government Staff Quarters for Working Women The word used on Plan/Report/DCPR as "designated" for the purpose of showing respective existing facilities/ amenities shall be Metro Rail Line 1/ Stations DEOS2.7 Green Belt DEO2.1 Government Office DESA4.9 Other Social Amenity Area Under SPA RR1.5 Municipal Housing RSA6.1 Care Centre changed to "Existing". So the prefix "D" at all the places shall be replaced by prefix "E" eg DE, DOS, DSA etc. shall be changed to DEO3.1 Other Public Offices RR1.6 Police Housing RSA6.2 Adhar Kendra With DESA7.1 Film/TV Studio Metro Rail Line 2 - 9/ Stations RR1.7 Government Housing Skill Development Centre Koliwada Village/Division Boundary RR2.1 Rehabilitation & Resettlemen RSA6.3 Public Convenience RSA7.1 Film/ TV Studio

(नगर रचना अधिकारी)

(प्रमुख अभियंता (वि.नि.))

METO TIME. 3. PROPOSED LANDUSE SHALL PREVAIL IRRESPECTIVE OF PROPERTY NUMBER/ PROPERTY BOUNDARY SHOWN ON MAP WHICH SHALL BE SUBJECT TO CONFIRMATION

RR3.1 Koli Housing

RSA8.1 Animal Shelter

Water Supply Tunnel Shaft

FROM CITY SURVEY OFFICER OF THE RESPECTIVE AREA. 4. THE PLUS (+) SIGN INDICATES THE COMBINED USERS AS MENTIONED IN WARD REPORT ON THE LAST SHEET OF RESPECTIVE ZONES. 5. THE ALIGNMENT OF NALLAS/ RIVERS IS PROVISIONAL SHO

VD. 6-THE BUFFER ALONG NALLA/ RIVER WILL FOLLOW THE FINAL ALIGNMENT OF NALLA/RIVER WIDTH. 6. THE ALIGNMENT OF HIGH TENSION LINES SHOWN ON DP SHALL BE SUBJECT TO THE REMARKS FROM RESPECTIVE ELECTRICAL AGENCIES. 7.THE PROPOSED ALIGNMENT OF GMLR,